

თელავის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს  
ეკონომიკის და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის სხდომის

ოქმი N 6

ქ. თელავი

2018 წლის 20 ივნისი

თავმჯდომარეობდა: კომისიის თავმჯდომარე: ალექსანდრე შათირიშვილი  
სხდომას ესწრებოდნენ კომისიის წევრები: ვასილ არაბული, გიორგი ჩაბრაშვილი,  
ბესიკ ქოჩიშვილი, უჩა ჭოტიაშვილი,  
გურამი წულუკიძე, ლელა მენთეშაშვილი.

სხდომას აგრეთვე ესწრებოდნენ: თელავის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს  
თავმჯდომარის მოადგილე გიგა ორკოდაშვილი, საკრებულოს დეპუტატები: მაია  
მარკოზაშვილი, გიორგი ქიზიყელაშვილი, ეკონომიკისა და ქონების მართვის  
საკითხთა კომისიაში მოწვეული სპეციალისტი ზურაბ ენუქიძე, სამანდატო-  
საპროცედურო და იურიდიულ საკითხთა კომისიაში მოწვეული სპეციალისტი მედეა  
ჩაფურიშვილი, თელავის მუნიციპალიტეტის მერიის: იურიდიული სამსახურის  
უფროსი ლევანი ბერძენაშვილი, ეკონომიკური განვითარებისა და ქონების მართვის  
სამსახურის უფროსი გიორგი თავშერიძე, ამავე სამსახურის ქონების მართვის  
განყოფილების უფროსი დიმიტრი ზაქაიძე, მოქალაქე არჩილ მჭედლიშვილი, მიწის  
მესაკუთრეები, მოქალაქეები: ციური ლაფაური, შორენა დათუნაშვილი, გიორგი  
მარგალიტაშვილი

დღის წერიგი:

- ქ. თელავში, ალაზნის გამზირზე მდებარე 101 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო  
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის შეძენისას ნაკისრი სააუქციონო პირობების  
შესრულების ვადის გაგრძელების შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე  
პროექტის განხილვის შესახებ.

მომხს.ა.შათირიშვილი

2. თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების შესაბამისი საჭიროების მქონე პირთათვის პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლო სარგებლობის უფლებით გადაცემის შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე პროექტის განხილვის შესახებ.

მომხს.ა.შათირიშვილი

3. ქ. თელავში, თბილისის გზატკეცილზე მდებარე 2126 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის შეძენისას ნაკისრი სააუქციონო პირობის შესრულების ვადის გაგრძელების შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე პროექტის განხილვის შესახებ.

მომხს.ა.შათირიშვილი

4. ქ. თელავში, ალაზნის გამზირზე მდებარე 30 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის შეძენისას ნაკისრი სააუქციონო პირობის შესრულების ვადის გაგრძელების შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე პროექტის განხილვის შესახებ.

მომხს.ა.შათირიშვილი

5. თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ალექსი ღარიბაშვილისთვის პირდაპირი განკარგვის წესით, დროებით სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემის შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე პროექტის განხილვის შესახებ.

მომხს.ა.შათირიშვილი

6. თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ნანა წიწაშვილისთვის პირდაპირი განკარგვის წესით, დროებით სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემის შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე პროექტის განხილვის შესახებ.

მომხს.ა.შათირიშვილი

7. თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ნუსხისა და პრივატიზების გეგმის პროექტის განხილვის შესახებ.

მომხს.ა.შათირიშვილი

- მოისმინეს: 1.** ქ. თელავში, ალაზნის გამზირზე მდებარე 101 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის შეძენისას შორენა დათუნაშვილისთვის ნაკისრი სააუქციონო პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე პროექტის განხილვის შესახებ.
- აზრი გამოთქვეს:** შორენა დათუნაშვილმა განაცხადა, რომ მზად აქვს პროექტი, მაგრამ არ გააჩნია საკმარისი ფინანსური შესაძლებლობა რათა განახორციელოს აღებული ვალდებულება, რისთვისაც დამატებით მოითხოვა ვადა.
- ლევან ბერძენაშვილმა მიზანშეწონილად მიიჩნია პირობის შესრულების ვადა გაიზარდოს 2 წლით, ვინაიდან მესაკუთრე იღებს ვალდებულობას განახორციელოს პირობების შესრულება.
- ალექსანდრე შათირიშვილმა გამოთქვა აზრი, რომ პროექტი წარდგენილ იქნას საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად.
- გადაწყვიტეს:** პროექტი ქ. თელავში, ალაზნის გამზირზე მდებარე 101 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის შეძენისას შორენა დათუნაშვილისთვის ნაკისრი სააუქციონო პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე წარდგენილი იქნას საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად.
- მოისმინეს: 2.** თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების შესაბამისი საჭიროების მქონე პირთათვის პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლო სარგებლობის უფლებით გადაცემის შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე პროექტის განხილვის შესახებ.
- აზრი გამოთქვეს:** ალექსანდრე შათირიშვილმა დადებითად შეაფასა პროექტი და გამოთქვა აზრი, რომ პროექტი წარდგენილი იქნას საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად.
- გადაწყვიტეს:** პროექტი თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების შესაბამისი საჭიროების მქონე პირთათვის პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლო სარგებლობის უფლებით გადაცემის შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე წარდგენილი იქნას საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად.

- მოისმინეს:3.** ქ. თელავში, თბილისის გზატკეცილზე მდებარე 2126 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის შეძენისას ნაკისრი სააუქციონო პირობის შესრულების ვადის გაგრძელების შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე პროექტის განხილვის შესახებ.
- აზრი გამოთქვეს:** ციური ლაფაურმა განმარტა, რომ ფინანსური პრობლემების გამო ვერ შესძლო პირობების შესრულება და მოითხოვა ვადის 2(ორი) წლით გაგრძელება.
- ლევან ბერძენაშვილმა აღნიშნა, რომ მისაღებია ციური ლაფაურის განმარტება ქ. თელავში, თბილისის გზატკეცილზე მდებარე 2126 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის შეძენისას ნაკისრი სააუქციონო პირობის შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე.
- კომისიის წევრებმა მიზანშეწონილად მიიჩნიეს პროექტის საკრებულოს სხდომაზე წარდგენა.
- გადაწყვიტეს:** პროექტი, ქ. თელავში, თბილისის გზატკეცილზე მდებარე 2126 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის შეძენისას ნაკისრი სააუქციონო პირობის შესრულების ვადის გაგრძელების შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე წარდგენილი იქნას საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად.
- მოისმინეს: 4.** ქ. თელავში, ალაზნის გამზირზე მდებარე 30 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის შეძენისას ნაკისრი სააუქციონო პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე პროექტის განხილვის შესახებ.
- აზრი გამოთქვეს:** გიორგი მარგალიტაშვილმა განმარტა, რომ წასული იყო სამუშაოდ საზღვარგარეთ და ამ მიზეზით ვერ შეასრულა პირობა, მოითხოვა 2(ორი) წლის ვადა პირობის შესრულებისათვის.
- გიგა მამუკელაშვილმა აღნიშნა, რომ დღევანდელ სხდომაზე განხილულ ორ შემთხვევაში ადგილი ჰქონდა მოქ. ზაზა გურგუჩიანის მიერ ქონების გასხვისებისას, ისე რომ ნაკისრი ვალდებულებები არ იქნა დაფიქსირებული ახალ მესაკუთრეთა საჯარო რეესტრის ამონაწერებში, რის გამოც მესაკუთრეებმა ვერ შეიტყვეს ვალდებულებათა წარმოშობა და მოუწოდა მერიის შესაბამის სამსახურს დაწესებინა დროული კონტროლი მსგავს საკითხებზე.

ალექსანდრე შათირიშვილმა გამოთქვა აზრი, რომ საკითხი წარდგენილი იქნას საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად.

გადაწყვიტეს:

პროექტი გიორგი მარგალიტაშვილისთვის ქ. თელავში, ალაზნის გამზირზემდებარე 30კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის შეძენისას ნაკისრი სააუქციონო პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე წარდგენილი იქნას საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად.

მოისმინეს: 5.

თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ალექსი ღარიბაშვილისთვის პირდაპირი განკარგვის წესით, დროებით სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემის შესახებ, თანხმობის მიცემის თაობაზე.

აზრი გამოთქვეს:

ლევან ბერძენაშვილმა განმარტა, რომ ალექსი ღარიბაშვილს არ გააჩნია სხვა საცხოვრებელი ფართი და მიზანშეწონილად მიაჩნია რომ მან წლის ბოლომდე, დროებით სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ ისარგებლოს აღნიშნული ქონებით.

ალექსანდრე შათირიშვილმა გამოთქვა აზრი, რომ საკითხი წარდგენილი იქნას საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად.

გადაწყვიტეს:

პროექტი, თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონება ალექსი ღარიბაშვილისთვის პირდაპირი განკარგვის წესით, დროებით სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემის შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე, წარდგენილი იქნას საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად.

მოისმინეს: 6.

თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ნანა წიწაშვილისთვის პირდაპირი განკარგვის წესით, დროებით სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემის შესახებ თანხმობის მიცემის თაობაზე პროექტის განხილვის შესახებ.

აზრი გამოთქვეს:

ალექსანდრე შათირიშვილმა აღნიშნა, რომ ნანა წიწაშვილს არ გააჩნია სხვა საცხოვრებელი ფართი და მიზანშეწონილად მიაჩნია რომ მან წლის ბოლომდე, დროებით სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ ისარგებლოს აღნიშნული ქონებით და დააყენა წინადადება პროექტის საკრებულოზე წარდგენის თაობაზე.

**გადაწყვიტეს:** პროექტი, თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების ნანა წიწაშვილისთვის პირდაპირი განკარგვის წესით, დროებით სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემის შესახებ, თანხმობის მიცემის თაობაზე, წარდგენილი იქნას საკრებულოზე განსახილველად.

**მოისმინეს: 7.** თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ნუსხისა და პრივატიზების გეგმის განხილვის შესახებ.

**აზრი გამოთქვეს:** ალექსანდრე შათირიშვილმა აღნიშნა, რომ მერის წარმომადგენლებმა მოითხოვეს: სოფელ კისისხევში არსებული 26884 კვ.მ. სახნავის, ასევე სოფ. ყარაჯალის 19378 კვ.მ. სახნავის, სოფ. შალაურში 802კვ.მ. სახნავის პრივატიზების შეჩერება და დამატებით შესწავლა, გასხვისების მიზანშეწონილობის თაობაზე.

მოქალაქე არჩილ მჭედლიშვილმა დააყენა წინადადება, რომ ქალაქის განაშენიანების გენერალური გეგმის დამტკიცებამდე არ უნდა გასხვისდეს ქალაქში არსებული მიწის ნაკვეთები.

დიმიტრი ზაქაიძემ აღნიშნა, რომ ნუსხაში არსებული ქალაქის ტერიტორიაზე მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთები არის წინა წლების ნუსხებიდან გასაყიდად დარჩენილი ნაკვეთები.

ლევან ბერძენაშვილმა დააყენა წინადადება, რომ პროექტი, თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ნუსხისა და პრივატიზების გეგმის განხილვის შესახებ, მერის წარმომადგენელთა წინადადებების გათვალისწინებით, წარდგენილი იქნას საკრებულოზე განსახილველად.

**გადაწყვიტეს:** პროექტი, თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ნუსხისა და პრივატიზების გეგმის განხილვის შესახებ, მერის წარმომადგენელთა წინადადებების გათვალისწინებით, წარდგენილი იქნას საკრებულოზე განსახილველად.

კომისიის თავმჯდომარე

ალექსანდრე შათირიშვილი

თელავის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს  
ეკონომიკისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის  
2018 წლის 20 ივნისის სხდომაზე დასწრების

რეგისტრაცია

1. ალექსანდრე შათირიშვილი

2. ვასილ არაბული

3. გიორგი ჩაბრაშვილი

4. ბესივ ქოჩიშვილი

5. უჩა ჭოტიაშვილი

6. გურამი წულუკიძე

7. ლევანი ლილუაშვილი

8. ალექსი ბულიაშვილი

9. ლელა მენთეშაშვილი

თელავის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს  
ეკონომიკისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის  
2018 წლის 20 ივნისის სხდომაზე დასწრების  
რეგისტრაცია

- ქ. თელავში, თბილისი გზატკეცილზე მდებარე 2126 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო  
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე ციური ლაფაური



თელავის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს  
ეკონომიკისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის  
2018 წლის 20 ივნისის სხდომაზე დასწრების  
რეგისტრაცია

1. ქ.თელავში, ალაზნის გამზირზე მდებარე 30 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო  
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე გიორგი მარგალიტაშვილი



თელავის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს  
ეკონომიკისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის  
2018 წლის 20 ივნისის სხდომაზე დასწრების  
რეგისტრაცია

1. ქ.თელავში, ალაზნის გამზირზე მდებარე 101 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო  
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე შორენა დათუნაშვილი

