

თელავის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
ეკონომიკისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიის სხდომის

ოქმი N 5

ქ. თელავი

2022 წლის 23 მაისი

თავმჯდომარეობდა: კომისიის თავმჯდომარე თინათინ ხანჯალიაშვილი

სხდომას ესწრებოდნენ კომისიის წევრები: ლევან ბერძენაშვილი, დავით ღალანიძე, ზურაბ მოსახლიშვილი, ეკატერინე ონიგაძე, მიხეილ დაღუნდარიძე, ალექსანდრე შათირიშვილი, ზვიად ხანჯალიაშვილი.

სხდომას აგრეთვე ესწრებოდნენ: თელავის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარის პირველი მოადგილე მამუკა ბურდიაშვილი, თელავის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ეკონომიკისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიაში მოწვეული სპეციალისტი ზურაბ ენუქიძე.

დოის წესრიგი

1. თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების მოქალაქე ლევან ახალმოსულიშვილისათვის პირდაპირი განკარგვის წესით, სასყიდლიანი სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემის თაობაზე თანხმობის მიცემის შესახებ პროექტის განხილვის თაობაზე
მომხს. თ. ხანჯალიაშვილი

მოისმინეს 1. თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების მოქალაქე ლევან ახალმოსულიშვილისათვის პირდაპირი განკარგვის წესით, სასყიდლიანი სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემის თაობაზე თანხმობის მიცემის შესახებ პროექტის განხილვის თაობაზე

აზრი გამოთქვეს: თინათინ ხანჯალიაშვილმა აღნიშნა, რომ პირველ განხილვის დროს საიჯარო პროექტზე თანხმობა არ იქნა მიცემული, რადგან კომისიის წევრების მიერ გამოთქმული იყო მოსაზრებები საიჯარო ქირის სიმცირესთან დაკავშირებით. ამჯერად, პროექტით შემოთავაზებული საიჯარო ქირა ოთხჯერ აღემატება წინა პერიოდის ქირის ოდენობას.

ზურაბ ენუქიძემ აღნიშნა, რომ პროექტის განხორციელების შედეგად ქონების გასხვისებით ბიუჯეტში მივიღებთ ოპტიმალურ შემოსავალს და ასევე, რომ უძრავ ქონებაზე აგებული ყვავილების ჯიხური არის თანამედროვე მასალით დამზადებული და ვიზუალურად ლამაზია.

ალექსანდრე შათირიშვილმა გამოთქვა მოსაზრება, რომ მიცემული იქნას თანხმობა ლევან ახალმოსულიშვილისთვის ორი წლის ვადით უძრავი ქონების იჯარით გადაცემასთან დაკავშირებით და ასევე, მიეცეს ახალმოსულიშვილს განმარტება, რომ 2 წლის თავზე შემდეგ შესაძლოა ქონება გასხვისდეს აუციონის წესით. ალექსანდრე შათირიშვილმა ითხოვა საკითხის საკრებულოს ბიუროს სხდომაზე განხილვა.

გადაწყვიტეს: თელავის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების მოქალაქე ლევან ახალმოსულიშვილისათვის პირდაპირი განკარგვის წესით, სასყიდლიანი სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემის თაობაზე თანხმობის მიცემის შესახებ საკითხის საკრებულოს ბიუროს სხდომაზე განხილვის თაობაზე.

აქვე, დაისვა საკითხი ქალაქში არსებულ რამოდენიმე ამორტიზირებულ, ე.წ. „საქ. პრესის“, ჯიხურზე, რომელთა დიზაინი არ შეესაბამება თელავის იერსახეს და ზურაბ ენუქიძემ კომისიის წევრებს შესთავაზა წინადადება, რომ მერიას მიეცეს რეკომენდაცია, წერილობით გაფრთხილოს და მისცეს გონივრული ვადა ქონების მესაკუთრეებს მათი კომერციული ობიექტების თანამედროვე მოთხოვნებთან შესაბამისობაში მოყვანასთან დაკავშირებით.

ლევან ბერძენაშვილმა აღნიშნა, რომ წინა პერიოდში ამ მიმართულებით მერიამ ჩაატარა გარკვეული სამუშაო და აუცილებლობას წარმოადგენს სამუშაოს განახლება სასურველი შედეგის მიღების მიზნით.

გადაწყვიტეს: მიეცეს რეკომენდაცია მერიას, რათა მერიამ წერილობით გააფრთხილოს და მისცეს გონივრული ვადა ჯიხურების მესაკუთრეებს მათი კომერციული ობიექტების გარემოსთვის შესაფერის, თანამედროვე ვიზუალის შესაბამისობაში მოყვანასთან დაკავშირებით, წინაღმდეგ შემთხვევაში მათ მიმართ გატარებული იქნას კანონით გათვალისწინებული ზომები.

კომისიის თავმჯდომარე:

ა. სუ

თინათინ ხანჯალიაშვილი